

Verbindend, analytisch en resultaatgericht:

Dat is de Senior HR Business Partner die wij zoeken



Houd jij van nieuwe uitdagingen en het vormgeven van beleid? Zoek jij een werkgever die sociaal betrokken is? Dan hebben we goed nieuws! Volkshuisvesting Arnhem zoekt een Senior HR Business Partner. Een functie waarin je het HR-beleid en team naar je hand kunt zetten. Dienstbaarheid aan bestuur, management en medewerkers is wat je drijft.

Van A tot Z

Een baan met betekenis en verantwoordelijkheid.

Bij Volkshuisvesting Arnhem kan je rol als Senior HR Business Partner veel meer betekenen dan een normale baan. Je bent verantwoordelijk voor de inrichting en vormgeving van zowel het HR-team als het HR-beleid. Met deze rol heb je directe invloed op het welzijn en succes van je collega's en de organisatie als geheel. Als Senior HR Business Partner speel je ook hierin een cruciale rol.

Wij maken graag kennis met een gedreven HR professional die in deze rol onze organisatie komt versterken. In deze veelzijdige functie ben je als senior verantwoordelijk voor een goede dienstverlening aan en doorontwikkeling van onze organisatie. Om de HR resultaten te halen denk en werk je in processen.

De focus ligt op het continu verbeteren van de reguliere HR-processen en het HR- en organisatiebeleid. Daarnaast vragen diverse projecten om jouw talent. Samen met jouw team werk je aan jullie jaarplan. Ook denk je graag mee over de toekomst van Volkshuisvesting. Jij bent de verbindende schakel tussen jouw eigen collega's en afdelingen. En je bent een katalysator voor verandering. Dat vereist een unieke combinatie van vaardigheden en competenties. Ben jij sterk in het uiten van je verwachtingen, daadkrachtig in je besluiten en bezit je een natuurlijk talent voor het versterken van collega-eigenaarschap? Dan zoeken we jou!

Een organisatie met een missie

Volkshuisvesting Arnhem is meer dan zomaar een organisatie. We zijn een groep mensen met een gedeelde missie om het wonen van onze huurders zo aangenaam mogelijk te maken. Als je deel wil uitmaken van een team dat echt een verschil maakt, dan is deze baan iets voor jou.

Het team

Het team waar je komt te werken is in ontwikkeling. Het team bestaat uit een HR (project) medewerker (recent gestart) en een HR Business Partner. We zijn gestart met een nieuwe samenstelling van het HR team. Als Senior HR Business Partner speel je hier ook een belangrijke rol in om met veel enthousiasme en energie het team verder te professionaliseren. Jouw direct leidinggevende is de manager.

Dit krijg jij van ons

Volkshuisvesting Arnhem bied je een functie in een informele organisatie met een goede werksfeer. Daarbij bieden wij de volgende voorwaarden aan:

- **Een goed salaris.** Een salaris vanaf € 4.804,- tot maximaal € 6.493,- bruto op fulltime basis (36 uur), passend bij jouw ervaring (schaal K).
- **Direct contract van een jaar.** Je komt bij ons in dienst met een jaarcontract. Uiteraard hopen we dat we langer gaan samenwerken!
- **Eindejaarsuitkering.** Je krijgt aan het einde van het jaar een eindejaarsuitkering van 2% over je bruto jaarsalaris (gemaximeerd tot 2% eindniveau loonschaal).
- **Vakantiedagen.** Werken is leuk, maar wel met voldoende ontspanning. Daarom krijg je jaarlijks 5 weken vakantie (189,8 uur op fulltime basis), 28,8 uur extra vakantie uren én de mogelijkheid om dagen bij te kopen.
- **Flexibiliteit in werkdagen en werkplek.** Jouw werkdagen deel je in afstemming met het team flexibel in. We hebben als uitgangspunt 50% kantoor en 50% vanuit huis. Daarom ontvang je ook een thuiswerkvergoeding van € 35,- per maand.
- **Reiskostenvergoeding.** Je ontvangt een reiskostenvergoeding à € 0,23 per km bij een minimale woon-werk afstand van 10 km (vergoeding tot maximaal 50 km).
- **Een goed uitgeruste werkplek.** Je ontvangt een laptop en telefoon. Op kantoor hebben we goed uitgeruste werkplekken. Voor de dagen dat je vanuit huis werkt faciliteren we ook diverse middelen.
- **Ontwikkelmogelijkheden en opleidingen.** Je werkt samen met ervaren collega's die voor je klaar staan tijdens je inwerkperiode. Je krijgt daarnaast een opleidingsbudget van € 900,- per jaar welke je vrij mag inzetten.
- **Goede pensioenregeling.** Zodat je ook later kunt genieten door nu te werken bij Volkshuisvesting.
- **Niet helemaal passend?** Varieer in jouw voorwaarden met ons cafetariasysteem. Zo kun je bijvoorbeeld vakantie-uren bijkopen en voordelig een Sportkaart aanschaffen.

De voorwaarden van Volkshuisvesting Arnhem vallen onder de CAO Woondiensten.

Wat jij meeneemt

Wij zoeken iemand met een frisse blik die met ons wil werken aan de ontwikkelingen binnen de organisatie. Naast HR ervaring denken wij aan de volgende eigenschappen:

- **Kennis en ervaring.** Je hebt *minimaal* HBO werk- en denkniveau, inhoudelijke vakkennis opgedaan en ervaring met het coördineren en/of aansturen van een team. Affiniteit met de sector is fijn, ervaring bij een corporatie is niet noodzakelijk.
- **Analytisch vermogen.** Je kunt hoofd- en bijzaken goed onderscheiden, ziet snel de kern of essentie van een vraagstuk, kunt snel verbanden leggen en ziet relaties of overeenkomsten tussen informatie. Daarbij baseer je oordeel niet op emotie of gevoel maar op feiten die je kunt vaststellen.

- **Organisatiesensitiviteit.** *Je hebt oog voor ontwikkelingen in de buitenwereld.* Je onderkent de invloed en gevolgen van jouw eigen beslissingen en activiteiten op andere onderdelen van de organisatie. Hiervoor toets je bij de juiste partijen of er voldoende draagvlak is voor een bepaald voorstel.
- **Resultaatgerichtheid** Je neemt concrete en gerichte acties om doelstellingen te halen en te overstijgen.
- **Eigenaarschap** Je durft verantwoordelijkheid te nemen en neemt makkelijk beslissingen. Je accepteert jouw keuze en staat in voor de consequenties.

Goed om te weten: Wij vragen voor deze functie een VOG op.

De sollicitatieprocedure

Voor meer informatie over de functie kun je contact opnemen met Elisabeth Hoekstra-Veenstra, Senior HR Business Partner a.i. via 06 30 34 13 80 of e.hoekstraveenstra@volkshuisvesting.nl

Wij gaan snel in gesprek met geschikte kandidaten en sluiten de vacature wanneer we een nieuwe collega hebben gevonden.

Mensen maken de stad

Wij zijn Volkshuisvesting, de woningcorporatie in Arnhem die sinds 1908 betaalbare en goede woningen in veilige en krachtige wijken biedt. We blijven bouwen aan buurten en wijken waar mensen zichzelf én elkaar kunnen helpen. Om ervoor te zorgen dat onze huurders zich thuis voelen, zetten onze collega's zich dagelijks in om te bouwen aan de toekomst. De toekomst van onze huurders en van de stad Arnhem. Wil jij ook meewerken aan een goed thuis? Kom dan werken bij Volkshuisvesting Arnhem!



Kom in contact

Onze koffie staat klaar! Wil jij meer weten over deze functie? Kom in contact met Elisabeth Hoekstra-Veenstra via:

ikwileenbaan@volkshuisvesting.nl