

Samen werken aan een beter Driemondplein

We vinden het belangrijk om u goed en regelmatig te informeren over de plannen voor de flat aan het Driemondplein. Daarom ontvangt u vanaf nu deze nieuwsbrief. Zo blijft u goed op de hoogte van de voortgang van het project en de volgende stappen. Alle nieuwsbrieven en informatie over de plannen vindt u ook op onze website: www.volkshuisvesting.nl/projecten/driemondplein.



Onze stappen richting een beter Driemondplein

We hebben plannen om 138 appartementen aan het Driemondplein te verbeteren en te verduurzamen. We overleggen regelmatig met bewoners. Zo komen we tot goede plannen die de appartementen, het gebouw en de omgeving prettiger maken voor iedereen. Hieronder leest u welke stappen we al hebben gezet en wat er nog gaat gebeuren.

AFGEROND



1. Woononderzoek (2025)

In 2025 heeft Woon Supportplus een woononderzoek gedaan. In een eerdere nieuwsbrief heeft u gelezen wat daaruit kwam. We weten nu beter wat huurders belangrijk vinden voor de plannen.



2. Technische opnames

In bijna alle woningen zijn technische opnames gedaan. Zo weten we precies wat er nodig is om de flat te verbeteren.



3. Klankbordgroep

Een groep huurders denkt met ons mee. We spreken hen regelmatig. Zij vertellen wat zij van de plannen vinden en geven advies. Deze adviezen nemen we mee in de keuzes die we maken.

NU

4. Het plan maken

Op dit moment werken we hard aan twee plannen:

- **Sociaal plan:** Hierin staan afspraken over hoe we het project samen goed laten verlopen. Ook staat erin wat huurders kunnen verwachten. Samen met de klankbordgroep werken we dit plan uit.
- **Projectplan:** Hierin staat wat we willen uitvoeren, wat daarvoor nodig is en wat het gaat kosten.

Deze plannen leggen we voor aan de Raad van Commissarissen (RvC). Keurt de RvC het plan goed, dan presenteren we het aan u.

EIND 2026

5. Informatiebijeenkomst en informatieboekje

Is het plan goedgekeurd? Dan organiseren we een bijeenkomst en krijgt u een informatieboekje. We vragen u dan of u akkoord gaat met de maatregelen. Gaat minimaal 70% van de bewoners akkoord, dan kunnen we starten met de voorbereidingen.

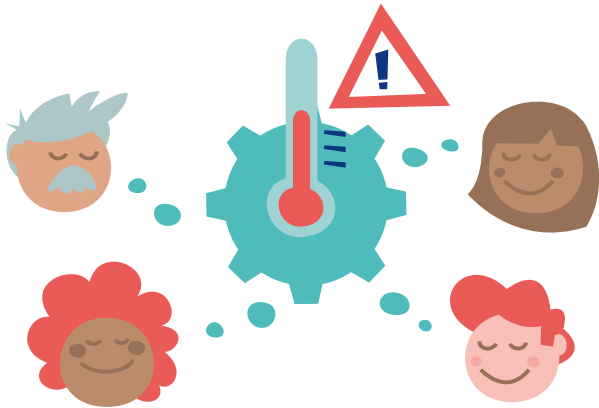
HALVERWEGE 2027

6. Start van de werkzaamheden

Voordat we beginnen, krijgt u een planning voor de werkzaamheden in uw woning. We komen bij u langs om alles rustig met u door te nemen.



lees verder op de achterzijde >



Wat doet de klankbordgroep?

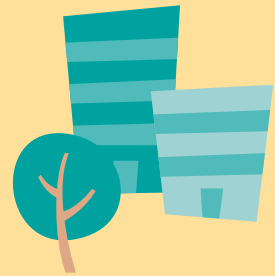
De klankbordgroep bestaat uit bewoners die zich hebben aangemeld om mee te denken. Zij:

- lezen mee met stukken
- geven advies
- vertellen wat er speelt in de flat
- helpen ons om de plannen duidelijk en haalbaar te maken

Hun rol is belangrijk. Zij zorgen ervoor dat de stem van huurders goed wordt gehoord tijdens de voorbereiding.

Veiligheid in de flat

Veiligheid vinden we heel belangrijk. Daarom een dringende oproep: Laat alleen mensen binnen die u kent of die echt voor u komen. Zet nooit iets tussen de buitendeur; ziet u een stok, steen of ander voorwerp dat de deur openhoudt, haal het dan weg zodat onbevoegden niet naar binnen kunnen. Wordt er bij u aangebeld, maar verwacht u niemand? Doe dan niet open. We horen dat er soms toch mensen worden binnengelaten die niet in de flat thuishoren. Dat kan onveilige situaties geven. Laat alleen mensen binnen die u kent of die echt voor u komen. Zo houden we samen de flat veilig.



Samen houden we de lift in beweging

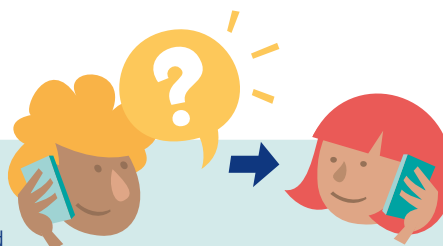
We merken dat de lift in onze flat soms onnodig lang stilstaat omdat er bij de ingang een gezellig gesprek ontstaat. Heel begrijpelijk. Het is altijd leuk om even een buurman of buurvrouw te spreken. Maar ondertussen staat de lift te wachten, en daarmee ook andere bewoners.

Daarom willen we iedereen vragen om hier samen op te letten. Ben je aangekomen op jouw verdieping en kom je net iemand tegen die graag een praatje maakt? Gezellig! Maar doe dat vooral even op de gang, zodat de lift weer snel beschikbaar is voor de volgende bewoners.

Daarnaast het vriendelijke verzoek om de lift netjes te houden.

Zo zorgen we samen voor een fijne, schone en toegankelijke lift voor iedereen.

Dank voor jullie begrip en medewerking!



Vragen?

Heeft u vragen of opmerkingen? U kunt altijd bij ons terecht met uw vragen, zorgen of ideeën. Neem contact op met:

Nina Timmer
Projectconsulent Sociale Ontwikkeling
026 - 371 27 09
n.timmer@volkshuisvesting.nl

Mensen
maken
de stad