



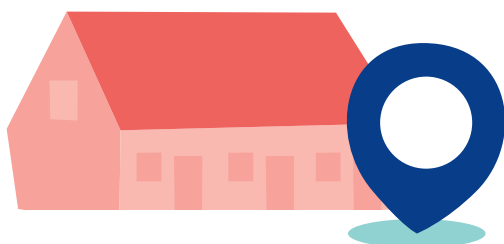
Nieuwsbrief 11
april 2026



Vissenbuurt
Vernieuwt!

Waarom krijgt u deze nieuwsbrief?

De Vissenbuurt wordt vernieuwd. Volkshuisvesting heeft het besluit genomen om 186 woningen in de Vissenbuurt te slopen en daarvoor in de plaats nieuwe woningen te bouwen. Samen met de gemeente en met bewoners en omwonenden maakt Volkshuisvesting dit nieuwe plan. Wij begrijpen dat dit grote invloed op u heeft. Daarom vinden wij het belangrijk om u regelmatig bij te praten over de plannen voor de Vissenbuurt. Dat doen we met deze nieuwsbrief.



De volgende adressen vallen onder de sloop en nieuwbouwplannen in de Vissenbuurt:

- Grondelstraat 49 t/m 122
- Goudwindestraat 49 t/m 122
- Forelstraat 51 t/m 125 alleen de oneven adressen

Dit is de elfde nieuwsbrief. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de plannen voor de Vissenbuurt. Alle vorige nieuwsbrieven kunt u nalezen op onze website. Ga naar www.volkshuisvesting.nl, dan naar 'Projecten' en dan naar 'Vissenbuurt'.

Grote belangstelling voor plannen nieuwe Vissenbuurt

Op 25 maart was er een inloopbijeenkomst voor huurders en omwonenden van de Vissenbuurt. Met ruim 100 bezoekers was de belangstelling groot. We lieten de eerste plannen zien voor de nieuwe buurt.

Groene en levendige wijk

De nieuwe Vissenbuurt wordt een groene en levendige wijk waar mensen elkaar ontmoeten. Met sociale huur, koopwoningen, eengezinswoningen en appartementen. Er is plek voor jong en oud, alleenstaanden en gezinnen.

In het midden van de wijk komt een straat zonder auto's. Dit wordt een plek om te wandelen, spelen en elkaar te ontmoeten. Ook komt er meer groen en ruimte voor wateropvang, zodat de wijk groener en koeler wordt. Het ontwerp sluit aan op de bestaande

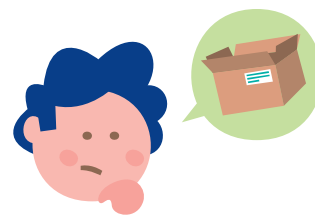
wijk. Zo blijft het vertrouwde karakter behouden. De plannen zijn samen met bewoners gemaakt. We hebben veel wensen uit de buurt meegenomen. De bouw wordt uitgevoerd door de aannemers Nikkels en Heijmans.

De presentatie van de plannen kunt u terugzien op onze website:
www.volkshuisvesting.nl/projecten/vissenbuurt.



Verhuizen

Het grootste deel van de bewoners heeft al een nieuwe woning gevonden. Een aantal huurders is nog op zoek naar een passende woning. Wij helpen ze daarbij.



Spreekuur en telefonisch vragen stellen

Heeft u nog geen gesprek gehad over uw woonwensen? Of heeft u vragen of hulp nodig? We denken graag met u mee. Bel dan met de afdeling Huren Gideon Croque en Lisette Elsendoorn op telefoonnummer 026 371 27 12. Ze houden elke vrijdag spreekuur van 14.00 uur tot 16.00 uur in de Goudwindestraat 101 in Arnhem.

Afval

Wist u dat u zes keer per jaar gratis grofvuil kunt inleveren? En twee keer per jaar grofvuil gratis kan laten ophalen? U kunt ook gratis gebruik maken van de aanhangwagen van PreZero. Maak een afspraak met PreZero via 0800-3666999, de PreZero-app of inzamelwijzer.prezero.nl. Meer informatie vindt u op arnhem.nl/afval. Laten we samen zorgen voor een schone, veilige en prettige buurt!



Voorlopige projectplanning

Hieronder leest u wat er de komende jaren gaat gebeuren. Let op: de planning kan nog wijzigen!

2026	Verder uitwerken bouwplannen
2027	1 februari - oplevering huidige woningen
2027	Sloop van de woningen
2028	Start nieuwbouw



Mensen
maken
de stad

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met Volkshuisvesting tel 026 3712 712 of info@volkshuisvesting.nl