

Nieuwsbrief Buurthuis De Hobbit

Maart 2026



Nieuwe buurtcentrum en gymzaal zijn klaar

Het nieuwe buurthuis De Hobbit en de gymzaal zijn klaar. Op 9 februari kregen Volkshuisvesting, de gemeente Arnhem, Rijnstad en het Sportbedrijf de sleutel en kon de verhuizing beginnen. Rijnstad, Sportbedrijf Arnhem en de nieuwe huurders van Volkshuisvesting zijn in de afgelopen weken druk bezig geweest met het inrichten. Bent u nieuwsgierig hoe het buurthuis is geworden? Loop gerust eens binnen.



Nieuwe speeltuin en groen

Bij het nieuwe buurthuis komt ook een nieuwe speeltuin voor jonge kinderen. Hier kunnen kinderen lekker kliederen met water en zand, glijden, klimmen en schommelen. In de speeltuin komen de oude toestellen terug die nog goed zijn en er komen nieuwe toestellen bij. Eerst leggen we de paden aan en worden de oude schommels teruggeplaatst. Eind maart planten we de bomen en hagen. De nieuwe speeltoestellen komen pas in juni. Dat is best een poos wachten. We zijn met de verkoper aan het kijken of de nieuwe toestellen eerder geplaatst kunnen worden.

Sloop oude Hobbit

De oude Hobbit is van Rijnstad. Rijnstad laat de Hobbit slopen door Lagemaat sloopwerken. De voorbereidingen voor de sloop zijn in volle gang. Eind maart start Lagemaat met de sloop. Zij verwachten eind april klaar te zijn.

Het sloopverkeer rijdt via de Zwanebloemlaan. Voor de veiligheid komt er een hek om het oude gebouw. Daardoor kunt u niet meer via de inrit Zwanebloemlaan naar de nieuwe Hobbit. De nieuwe Hobbit kunt u lopend en fietsend via de Whemedreef bereiken. Komt u met de auto? Dan kunt u deze in de Fluitekruidstraat parkeren en het laatste stukje lopen. Voor vragen over de sloop van de Hobbit kunt u contact opnemen met:

Teun Lagemaat, projectleider bij Lagemaat Sloopwerken BV, via e-mail: tlagemaat@lagemaat-heerde.nl of bel [0578-692064](tel:0578-692064).



Sloop oude gymzaal en tijdelijke gymzaal

De oude gymzaal en de tijdelijke gymzaal zijn van de gemeente. De gemeente zorgt ervoor dat de gymzaal en tijdelijke gymzaal verwijderd worden. De oude gymzaal slopen we in april en mei. Het is nog niet bekend welke aannemer dit gaat uitvoeren.

Het sloopverkeer van de oude gymzaal rijdt via de Whemedreef. Het afvoeren van de tijdelijke gymzaal gaat via de Zwanebloemlaan.

Voor vragen over het verwijderen van de gymzalen kunt u contact opnemen met Floor Riethorst via Floor.Riethorst@Arnhem.nl

Nieuwe parkeerplaats en toegangsweg

Eerst moeten alle oude gebouwen zijn gesloopt en verwijderd. Daarna kunnen we starten met de aanleg van de parkeerplaats en het aanpassen van de toegangsweg. We maken ook een ecologische zone langs de brede sloot. Voor de veiligheid zetten we een hek om de werkzaamheden. U kunt het nieuwe buurthuis De Hobbit en de gymzaal via de Whemedreef bereiken. We hopen voor de zomervakantie klaar te zijn met alle werkzaamheden.

Doordat de parkeerplaats als laatste aangelegd kan worden, zal het tijdelijk drukker zijn in de Fluitekruidstraat. We vragen hiervoor uw begrip.

Voor vragen over de aanleg van de parkeerplaats kunt u contact opnemen met Harm Viergever van Gebra-Infra via h.viergever@gebra-infra.nl. Of bel [06 420 16699](tel:0642016699).

Kunst bij de Hobbit

In de toekomst komt er een kunstwerk op het terrein bij de Hobbit te staan. Helaas hebben de uitgekozen kunstenaars zich teruggetrokken. De kunstwerkgroep gaat op zoek naar een nieuwe kunstenaar.

Alles op een rijtje

Hier vindt u alle werkzaamheden op een rijtje:

Maart	Aanleg speeltuin, plaatsen oud speeltoestellen en planten bomen en struiken.
Maart – April	Sloop oude Hobbit. Nieuwe Hobbit bereikbaar via Whemedreef.
April	Verwijderen tijdelijk gymzaal.
Mei – juli	Aanleg parkeerplaats en inrit.
April – Mei	Sloop oude gymzaal.
Juni – Juli	Aanleg ecologisch zone langs sloot.
Juni	Plaatsen nieuwe speeltoestellen.

