

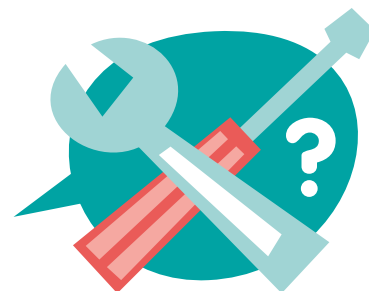
CHECKLIST

Zelf Aangebrachte Verandering (ZAV)

Wilt u iets wijzigen aan uw woning? Dat kan! Sommige veranderingen kunt u direct uitvoeren, voor andere heeft u vooraf toestemming nodig. Hieronder ziet u voor welke werkzaamheden u eerst toestemming moet aanvragen.



Toestemming vraagt u aan via het formulier op onze website. Scan hiervoor de QR code.



AAN- EN VERBOUW VAN DE WONING			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Aanbouw			X
Overkapping/ Serre (vergunningcheck)	X		
Airco-installatie aanbrengen	X		
Tuinhuisje of berging (vergunningcheck)	X		
Buitenkraan plaatsen	X		
Carport (vergunningcheck)	X		
Dakkapel plaatsen			X
Dakraam plaatsen (Vergunningcheck)	X		
Dierenverblijven bouwen	X		
Garage bouwen			X
Schotelantenne plaatsen	X		
Zonnepanelen plaatsen			X
Gevelsteen schilderen			X
Schilderwerk buitenzijde			X
Zonwering, screens of rolluiken, niet bij buitendeuren	X		
Videodeurbel	X		
Aanpassen hang en sluitwerk	X		
Buitenlichtpunt	X		
Boren in betonconstructie (buiten)	X		
Groen dak aanbrengen	X		
Gevelkozijnen veranderen			X

CHECKLIST Zelf Aangebrachte Verandering (ZAV)

TUIN			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Bepanting plaatsen die schade aan de woning of berging veroorzaken			X
Beton in tuin storten			X
Bielzen			X
Bloembak/ border van steen maken		X	
Schuttingen, heggen en andere erfafscheidingen met uw bureu op uw eigen grond		X	
Bomen	X		
Broeikas in de tuin plaatsen	X		
Grind in de tuin plaatsen		X	
Laadpaal elektrische auto	X		
Hemelwaterafvoer plaatsen of afkoppelen (regenton) (mogelijk met subsidie gemeente)	X		
Parkeerplaatsen in de tuin aanleggen (vergunningcheck)	X		
Pergola in de tuin maken		X	
De tuin meer dan 50% bestraten (vlonders of steen)			X
De tuin minder dan 50% bestraten (vlonders of steen)		X	
Kleine vijverbak in de tuin maken (max. 2m ²)		X	
Vijver in de tuin maken >2m ²)	X		
Jacuzzi of hottub		X	
Buitenlichtpunt	X		
Boren in betonconstructie (buiten)	X		
Groen dak aanbrengen	X		
Gevelkozijnen veranderen			X

CHECKLIST Zelf Aangebrachte Verandering (ZAV)

INRICHTING EN VERANDERING			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
(Sier)stucwerk aanbrengen (maximaal 2 mm korreldikte)	X		
Afvoerkanaal tbv afzuigkap aanbrengen/wijzigen	X		
Binnendeur en kozijn wijzigen	X		
Binnendeur en kozijn dichtmaken	X		
Binnendeuren betimmeren of beplakken			X
Tochtstrips plaatsen onder binnendeur	X		
Binnenwand(en) plaatsen	X		
Binnenmuur(en) verwijderen	X		
Kachel of open haard plaatsen			X
Kattenluik plaatsen in voordeur of in kunststof deur			X
Kattenluik plaatsen in achterdeur (niet toegestaan bij een kunststof deur)	X		
Kunststof- of tempextegels op wanden aanbrengen (zeer brandgevaarlijk)			X
Kunststofschronden aanbrengen (zeer brandgevaarlijk)			X
Kurk op vloeren aanbrengen		X	
Kurk op wanden aanbrengen			X
Parket/laminaat/ houten vloeren leggen. Bij appartementen is het aanbrengen van een goed geluidisolerende ondervloer(ico + 10 dB)verplicht.		X	
Schoorsteenmantel verwijderen	X		
Sierlijsten en plafond ornamenten aanbrengen of verwijderen	X		
Steenstrips op wanden aanbrengen			X
Verlaagdplafond aanbrengen	X		
Trapkast aanbrengen	X		
Zolder aanpassen naar verblijfsruimte	X		
Vaste kasten verwijderen	X		
Vensterbanken aanpassen	X		
Vlizo- of vaste trap plaatsen	X		
Vloertegels of plavuizen leggen			X
Voordeur veranderen			X
Wanden brandwerend /brandvertragend betimmeren	X		
Wandtegels aanbrengen			X
Hang en sluitwerk aanpassen (binnendeuren)		X	

CHECKLIST Zelf Aangebrachte Verandering (ZAV)

ISOLEREN			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Dakisolatie aanbrengen	X		
Dubbelglas plaatsen	X		
Gevelisolatie aan de binnenzijde aanbrengen	X		
Isolatiemateriaal om leidingen aanbrengen		X	
Vloerisolatie aanbrengen	X		
Voorzetramen voor enkel glas plaatsen		X	

BADKAMER, KEUKEN EN TOILET			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Aansluiting aanbrengen voor elektrisch koken door erkend installateur (uitvoering kosteloos door VHV)	X		
Afzuigkap monteren. Zorgen voor voldoende beluchting. Bij MV alleen motorloze afzuigkap toepassen of recirculatiekap toepassen		X	
Aansluiting aanbrengen voor vaatwasser	X		
Bad plaatsen			X
Badkamer en/of toilet verplaatsen			X
Douchebak plaatsen	X		
Douchecabine en/ of wand/ wastafel (meubel) plaatsen	X		
Douchegarnituur aanbrengen	X		
Beugels plaatsen	X		
Spiegel vervangen door grotere of kleinere spiegel	X		
Fonteyntje op toilet plaatsen (ruimte >1m ²)	X		
Fonteyntje op toilet plaatsen (<1m ²)			X
Toiletpot/bidet plaatsen	X		
Verhoogde toiletpot plaatsen	X		
Hang toilet plaatsen	X		
Keukenblok verplaatsen			X
Inbouw keukenapparatuur plaatsen	X		
Keukenblok vervangen door een ander keukenblok	X		

CHECKLIST Zelf Aangebrachte Verandering (ZAV)

INSTALLATIES			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Aanbrengen van een traplift via WMO		X	
Elektrische bel aanbrengen (die niet op intercom is aangesloten)		X	
Elektrische of extra boiler plaatsen	X		
Centrale verwarming installeren	X		
Verplaatsen of aanpassen installaties (bv. Wasmachine aansluiting of extra stopcontact)	X		
Radiator toevoegen of verplaatsen	X		
Schakelaar vervangen door dimmer	X		
Elektra in berging aanleggen (niet toegestaan in hoogbouw)	X		
Uitbreiding van de elektra in de meterkast, extra groep	X		
Spotjes in (verlaagd)plafond	X		
Touchscreen thermostaat	X		

SCHILDERWERK			
Mogelijke aanpassingen op een rij	Schriftelijke toestemming nodig:	Zonder schriftelijke toestemming:	Geen toestemming mogelijk:
Beglazing beschilderen			X
folie plakken op ramen op zonzijde			X
folie plakken op op ramen niet zonzijde		X	
Kunststof/aluminium kozijnen schilderen			X
Binnenschilderwerk wanden en plafonds		X	
Binnenschilderwerk houten kozijnen, deuren, radiatoren		X	
Tegelwerk schilderen en beplakken			X
Keukenkastjes schilderen en beplakken			X