

Stap voor stap naar comfortabele en gezonde woningen



De afgelopen tijd zijn er in het Singelkwartier belangrijke stappen gezet om vochtproblemen aan te pakken. Met het Verbeterplan Singelkwartier werken we stap voor stap aan woningen die comfortabeler en gezonder zijn. In deze nieuwsbrief leest u welke maatregelen al zijn uitgevoerd, waar we mee aan de slag gaan de komende tijd en hoe u zelf kunt bijdragen. Zo blijft u goed op de hoogte van de voortgang.



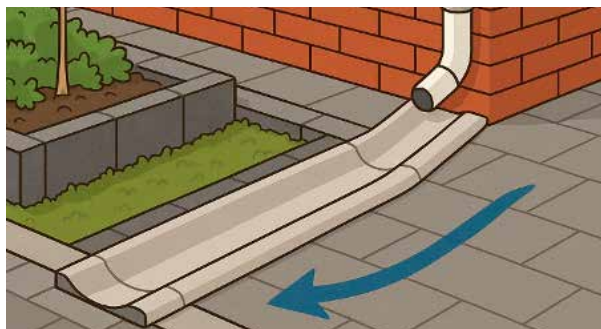
Ventilatiekoekers een succes

De afgelopen maanden zijn er ventilatiekoekers geplaatst. Dit is goed gegaan. Bijna alle woningen zijn zonder problemen aangepast. Er kwam wat condens rond het rooster. Dat betekent dat de warme lucht goed naar buiten gaat. En dat is precies de bedoeling. De ventilatiekoekers doen hun werk goed!

Waar gaan we de komende tijd mee aan de slag?

Starten met molgoten

Binnenkort gaan we aan de slag met de molgoten. Dit zijn de goten die regenwater van uw woning naar de straat afvoeren. Het is belangrijk dat deze goed liggen, zodat het water wegloopt van de woning. U ontvangt later een brief met de planning.

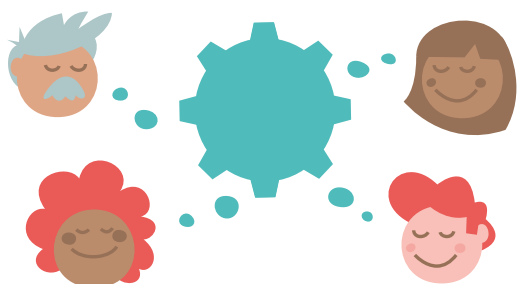


Acties die later op de planning staan

- Instellen van de mechanische ventilatie (MV)
Het bedrijf Air-home stelt uw mechanische ventilatie opnieuw in.
- Begane grondvloer luchtdicht maken
De ruimte onder de vloer wordt beter afgesloten met pur. Hierdoor kan er geen lucht meer omhoog komen. Dit werk doet een gespecialiseerd bedrijf. De naam van dit bedrijf laten we later nog weten.

Belangrijk om te weten

Voor beide werkzaamheden moet u thuis zijn om de medewerkers binnen te laten. U krijgt hierover op tijd bericht.



Overleggroep

Een aantal bewoners heeft zich aangemeld om mee te denken over de verbeteringen aan de woningen. Daar zijn wij heel blij mee! Samen kijken we wat goed gaat en wat beter kan. In de volgende nieuwsbrief stellen wij de leden van de overleggroep graag aan u voor.



Onderzoek afgerond

Het onafhankelijke onderzoeksbureau heeft het onderzoek afgerond en een rapport gemaakt. Samen met de overleggroep kijken we hoe we de resultaten het beste met u kunnen delen. U krijgt hierover later aparte informatie.

Uw mening telt!

Wij vinden het belangrijk dat iedereen mee kan denken. Daarom staat er in elke nieuwsbrief een vraag. U kunt de vraag beantwoorden door de QR-code te scannen. Lukt dat niet? Dan kunt u uw idee ook mailen naar het adres onderaan deze nieuwsbrief.



Vraag: Welke vraag heeft u over de verbeteringen in het Singelkwartier?

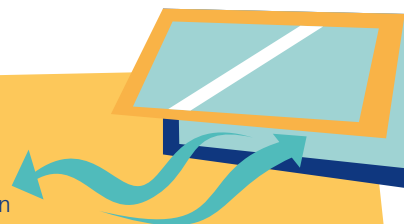
<https://forms.office.com/e/vztL4LFQMC>

In de volgende nieuwsbrief bundelen we de meestgestelde vragen en de antwoorden op deze vragen. Zo maken we een handige veelgestelde vragenlijst.

Herfsttip

De herfst komt eraan! Wij doen ons best om uw woning te verbeteren. Maar u kunt zelf ook iets doen om prettig te wonen.

Tip: Zet elke dag kort (ongeveer 15 minuten) een raam open. Zo komt er frisse lucht binnen en blijft de lucht in huis gezonder. Het is beter om ramen niet de hele dag open te laten staan. Dan worden de muren koud en komt er sneller vocht in huis.



Vragen?

Heeft u vragen over het onderzoek of over wat we gaan doen? Neem dan gerust contact op met:

Nina Timmer
Projectconsulent Sociale Ontwikkeling
026-371 27 09
n.timmer@volkshuisvesting.nl