

Arnhem, 30 december 2025

Behandeld : Nina Molenaar-Timmer
Onderwerp : Meer dan 70% is akkoord met het plan

Beste ,

Op 26 september stuurden wij u informatie over de geplande werkzaamheden in het gebouw waar u woont. Wij vroegen alle bewoners of zij akkoord gaan met de plannen om te verduurzamen.

Meer dan 70% akkoord

Goed nieuws: inmiddels heeft meer dan 70% van de huurders akkoord gegeven op het plan. De meeste bewoners vinden dat we een goed en duidelijk plan hebben voorgesteld. Dat betekent dat we aan de slag kunnen met het voorbereiden van de werkzaamheden.

Bent u niet akkoord gegaan?

Omdat meer dan 70% van de huurders akkoord is gegaan met het plan, voeren we de werkzaamheden bij **iedereen** uit. Ook als u zelf geen akkoord hebt gegeven. Meewerken aan de werkzaamheden is wettelijk verplicht.

Bent u het daar niet mee eens?

Dan kunt u **binnen 8 weken na de datum van deze brief** bezwaar maken bij de kantonrechter. Wilt u dit doen? Neem dan op tijd contact op met een advocaat. Maakt u geen bezwaar? Dan staat vast dat ons plan passend is.

Ook de VvE heeft ingestemd

Tijdens de Algemene Ledenvergadering (ALV) heeft ook de Vereniging van Eigenaren (VvE) ingestemd met het plan.

Net als bij de huurders geldt er een **bezwaartermijn**. Dit betekent dat eigenaren of huurders die het niet eens zijn met het besluit, binnen **1 maand na het besluit in de ALV** bezwaar kunnen maken.

Planning

Na de bezwaarperiode starten we met de voorbereiding van de werkzaamheden.

De aannemer komt bij u langs voor een **opname**. Tijdens dit huisbezoek legt de aannemer uit wat er precies in uw woning gaat gebeuren en wat u kunt verwachten. Ook kunt u uw persoonlijke situatie bespreken met de bewonersconsulent van de aannemer.

De bewonersconsulent van de aannemer neemt hiervoor contact met u op.

Vragen? Neem contact met ons op

Heeft u vragen? Bel mij op 026-371 27 09. Ik ben bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 09:00 en 17:00 uur. U kunt mij ook mailen op n.timmer@volkshuisvesting.nl.

Met vriendelijke groet,

Nina Molenaar-Timmer
Projectconsulent Sociale Ontwikkeling
026-371 27 09 | n.timmer@volkshuisvesting.nl