

Nieuwsbrief #2

Project Spijkerstraat

Juli 2024



Stand van zaken

In de eerste 14 woningen zit inmiddels de voorbereiding voor de mechanische ventilatie. Daarnaast is de buurt ook een aantal nieuwe badkamers, toiletten en keukens rijker. Voor sommige bewoners was het soms echt even doorbijten, maar uiteindelijk met iets moois als resultaat!

Na de bouwvak vakantie gaan wij weer verder met de binnen werkzaamheden bij de resterende woningen.

Nieuwe uitvoerder

Sander is voor u een bekend gezicht, maar zal na de bouwvak vakantie naar een ander project gaan. Daarom komt **Bertus Kolkman**, vaste uitvoerder bij Lenferink, in het Spijkerkwartier werken.



Hij is bekend met projecten voor Volkshuisvesting en zal voor u snel een vertrouwd gezicht zijn. Bertus is bereikbaar op 038 465 1455.

In de vorige nieuwsbrief stond Wim genoemd. Hij was nieuw bij Lenferink, maar heeft inmiddels ook Lenferink alweer verlaten.



Bouwvak vakantie

Van 26 juli tot 19 augustus 2024 is het bouwvak vakantie. In deze periode zijn er géén werkzaamheden. Wij zorgen dat alle woningen waar we nu in bezig zijn, netjes worden opgeruimd en klaar zijn voor de vakantie.

De bouwplaats blijft tijdens de vakantie staan, maar is afgesloten. De vaklieden, uitvoerders en Marlinda zijn tijdens de vakantie niet bereikbaar.

Marlinda is al eerder afwezig: vanaf 22 juli.

Natuurlijk blijft Volkshuisvesting wel bereikbaar voor u. Heeft u vragen? Neem dan contact op met **Maike Pastoors**, projectconsulent of **Maurice van Manson**, opzichter op 026 – 371 27 12

Verhuisdozen of afdekfolie?

Wilt u alvast iets inpakken of wilt u extra afdekken? U kunt verhuisdozen en extra afdekfolie ophalen bij Marlinda in De Lommerd.

Nieuwe kleur deuren

Zoals u weet zullen de deuren een nieuwe kleur krijgen. U mag aangeven welke kleur u wilt. U heeft keuze uit 3 kleuren.

Misschien heeft u het al doorgegeven, maar van een aantal bewoners heb ik nog geen keuze doorgekregen. Geeft u de kleur van uw voorkeur snel door aan Marlinda? Alvast bedankt!



RAL 7002
Olijfgrijs



RAL 6011
Resedagroen



RAL 7013
Bruingrijs

Vragenuurtje

Heeft u vragen? Wilt u even uit de werkzaamheden ontvluchten? Kom gerust eens langs! Als de gele ThuisTeam vlag buiten staat, weet u dat Marlinda aanwezig is.

Wekelijks is er elke **woensdag** tussen **13 en 14 uur** een vast vragenuurtje.

In verband met de reeds begonnen schoolvakantie is de hoofdingang van De Lommerd gesloten. Wilt u naar binnen? Bel dan even aan óf bel Marlinda: 06 23 60 47 84.



De buitenwerkzaamheden

Goed nieuws! De gemeente Arnhem heeft de vergunning voor de buitenwerkzaamheden verleend. Dit betekent dat wij de planning rond kunnen maken.

Zo gaan wij dus het dak isoleren, de spouw isoleren, het glas vervangen en gaan we schilderen. De gevels gaan we ver-groenen met daarvoor geschikte beplanting.

Wij zullen de planning en verdere informatie die voor u belangrijk is, zo snel als mogelijk met u delen.

Vragen?

Heeft u vragen? Blijf hier niet mee zitten. Met uw vragen kunt u bij mij terecht. In mijn vakantie kunt u terecht bij Maike Pastoors: 026 3712 305

Samen maken we er iets moois van!

Marlinda Molenaar
06 23 60 47 84



m.molenaar@lenferink.com

Calamiteiten?

Is er een calamiteit binnen of buiten werktijd? (ook in de bouwvak vakantie!) Neem dan **altijd** contact met ons op via:

038 465 1455